

Протокол № 1
внеочередного общего собрания

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

собственников помещений дома № 96 по ул. Некрасовская в городе Владивостоке

г. Владивосто

Инициатор Андреева Юлия Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96 кв. 139

Документ о праве собственности: Выписка из ЕГРН

Председатель Жесткова С.Н., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96 кв. 86

Документ о праве собственности: Св-во на право соб-ти

Секретарь Жесткова С.Н., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96 кв. 86

Документ о праве собственности: Св-во на право соб-ти

Счетная комиссия:

1. Айвазова Р.А., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96 кв. 124

Документ о праве собственности: Выписка из ЕГРН

2. Андреева Ю.В., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96 кв. 139

Документ о праве собственности: Выписка из ЕГРН

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «25» декабря 2019г.

Время проведения собрания 19⁰⁰ часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 26.12.2019 года по 12.01.2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 8 в доме № 96 по ул. Некрасовская в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве ___ человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7850,39 кв.м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 69% (5416,74 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7850,39 кв.м.) в многоквартирном доме № 96 по ул. Некрасовская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на 6 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 126 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №96 по ул. Некрасовская в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

3. Принятие решения установить детскую площадку/воркауты на придомовой территории дома № 96 по ул. Некрасовская.

4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

- б. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников:
г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96, кв. 86.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Андрееву Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания: Жесткову С.Н.

Секретарем собрания: Жесткову С.Н.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе: Айвазовой Р.А.; Андреевой Ю.В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания: Жесткову С.Н.

Секретарем собрания: Жесткову С.Н.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе: Айвазовой Р.А.; Андреевой Ю.В.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №96 по ул. Некрасовская в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

СЛУШАЛИ Андрееву Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №96 по ул. Некрасовская в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №96 по ул. Некрасовская в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

3. Принятие решения установить детскую площадку/воркауты на придомовой территории дома № 96 по ул. Некрасовская.

СЛУШАЛИ Андрееву Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение установить детскую площадку/воркауты на придомовой территории дома № 96 по ул. Некрасовская.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение установить детскую площадку/воркауты на придомовой территории дома № 96 по ул. Некрасовская.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Андрееву Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	98	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	1	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1	% ГОЛОСОВ

5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Андрееву Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	98	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	1	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1	% ГОЛОСОВ

6. Определение места хранения копии протокола и решений собственников общего собрания.

СЛУШАЛИ Андрееву Ю.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников, определить г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96 кв. 86

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников, определить г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 96 кв. 86

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания Ю.В. Андреева / Андреева Ю.

Председатель собрания С. Жесткова / Жесткова С.

Секретарь собрания С. Жесткова / Жесткова С.

Счетная комиссия Р. Айвазова / Айвазова Р.

Ю.В. Андреева / Андреева Ю.

